

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ LDG**

- Căn cứ các quy định của pháp luật về doanh nghiệp và Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư LDG ("Công ty");
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị Công ty số: 12../2025/BB-HĐQT ngày 30/12/2025.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Hội đồng Quản trị thảo luận và thống nhất thông qua chủ trương chuyển nhượng Dự án Khu chung cư lô C1, Khu đô thị mới Bình Nguyên, Phường Đông Hòa, TP. Hồ Chí Minh ("Dự án") như sau:

- Mục đích chuyển nhượng: Tạo nguồn tài chính phục vụ cho hoạt động của Công ty.
- Phương thức: Chuyển nhượng Dự án.
- Các nội dung chi tiết của Hợp đồng chuyển nhượng như phương thức thanh toán, tiến độ, giá trị... sẽ được quy định chi tiết tại Hợp đồng chuyển nhượng nhưng phải đảm bảo nguyên tắc giá trị nhận được của Công ty từ việc chuyển nhượng Dự án không thấp hơn Nghĩa vụ nợ của Dự án.

Điều 2: Giao và ủy quyền cho Người đại diện theo pháp luật của Công ty thực hiện ký kết các hợp đồng và hồ sơ liên quan đến việc chuyển nhượng Dự án.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng Quản trị, thành viên Ban Điều hành và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Thành viên HĐQT;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



NGÔ VĂN MINH